

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	ESTALEIRO		
1	1.1	Montagem, desmontagem e manutenção de estaleiro e equipamentos para apoio à obra e ao seu perfeito funcionamento e todos os trabalhos e encargos inerentes, conforme peças escritas e desenhadas, montagem e desmontagem de andaimes e/ou meios de elevação, incluindo desmontagem e montagem de telheiros ou estruturas que impeçam a correta montagem dos referidos equipamentos, passagens e proteção à porta principal do edifício, rede para evitar propagação de poeiras e detritos e todos os materiais e trabalhos necessários. Tudo executado por pessoal especializado de acordo com a legislação e normas em vigor.	vg	1
2	1.2	Elaboração do Desenvolvimento do Plano de Segurança e Saúde para a Fase de Obra e respectiva implementação de acordo com o estipulado no DL 273/2003.	vg	1
3	1.3	Aplicação do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição, de acordo com o DL 46/2008, adaptação continua à realidade da obra, nomeadamente a rectificação de quantidades e classificação dos resíduos obtidos, procedendo ao respectivo registo e entrega à Fiscalização dos comprovativos previstos pela lei.	vg	1
4	1.4	Fornecimento e assentamento de placar informativo publicitando a obra, conforme estipulado no Caderno de Encargos, incluindo todos os trabalhos e materiais inerentes.	UN	1
5	1.5	Fornecimento, colocação e desmontagem após conclusão dos trabalhos, de sinalização temporária para controlo, desvio ou interrupção de tráfego, de acordo com plano devidamente aprovado e incluindo todos os materiais e trabalhos necessários.	vg	1
6	1.6	Disponibilização durante o decorrer da obra de todos os elementos necessários à elaboração da Compilação Técnica.	vg	1
	2	EDIFÍCIO PRINCIPAL		
7	2.1	Remoção total de todos os revestimentos existentes nos paramentos exteriores até ao reboco original do edifício, com recurso a jato de água de alta pressão e picagem, considerando a remoção de pintura, de barramentos finos não aderidos, incluindo limpeza, transporte e depósito de detritos em vazadouros, bem como todos os trabalhos inerentes.	m2	1227,63
	2.2	Tratamento de cantarias existentes nos alçados do edifício (degraus, socos, peitoris, ombreiras e padieiras), considerando a lavagem das mesmas com jato de água de alta pressão, retificação de rejuntamento entre peças e remates aos vãos, aplicação de hidrorrepelente, bem como todos os materiais e trabalhos inerentes.		
8	2.2.1	vãos de janela fachada principal com 7,42 x 1,53	UN	8
9	2.2.2	vãos de porta de fachada principal com 2,20 x 2,60	UN	3
10	2.2.3	Socos em pedra envolventes do edifício	m2	67,71
11	2.2.4	capeamento de pilares fachada posterior 0,40x0,40	UN	17
12	2.2.5	cantarias de ventilação na fachada principal em "V"	UN	28
13	2.3	Reboco de paramentos exteriores com argamassa mineral para renovação de paredes antigas, base de cal, em camadas sucessivas, com máximo de 3cm de espessura e mínimo de 1cm, tipo "weber.cal classic", incluindo todos os trabalhos necessários	m2	1227,63
14	2.4	Barramento de Paredes exteriores sobre reboco de regularização com argamassa fina à base de cal, tipo "weber.rev naturkal", em duas camadas, incluindo incorporação de rede de fibra para reforço na primeira camada e todos os trabalhos necessários	m2	1227,63
15	2.5	Pintura das paredes exteriores com 2 demãos de Tinta de Silicatos (tinta mineral), incluindo uma demão de primário isolante compatível, tipo "Tinta Silikar e isolante Silikar da KARI", incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes	m2	1227,63
	2.6	Tratamento de grades de proteção de vãos exteriores, incluindo a decapagem, aplicação de primário e pintura com tinta de esmalte de cor preta nas demãos necessárias a um bom		
16	2.6.1	Proteção de vãos redondos fachada principal	UN	2
17	2.6.2	Proteção de vão da entrada principal	vg	1
18	2.6.3	Proteção de vão de janela alçado nascente	vg	1
	2.7	Tratamento de vãos exteriores metálico, incluindo a decapagem, aplicação de primário e pintura com tinta de esmalte de cor verde nas demãos necessárias a um bom acabamento		

19	2.7.1	Vãos de porta de entrada fachada principal (2,20x2,60)	UN	3
20	2.7.2	Vãos redondos da fachada principal (diam 0,60m)	UN	6
21	2.7.3	Vãos laterais à porta de entrada principal (0,50 x 2,60)	UN	2
22	2.7.4	Vãos sobre porta de entrada principal (0,50 x 2,60)	UN	3
	2.8	Tratamento de vãos exteriores em madeira , incluindo a decapagem, aplicação de primário e pintura com tinta de esmalte de cor branca nas demãos necessárias a um bom		
23	2.8.1	vão de janela de 3 jolhas com 2,00 x 1,50	UN	24
	2.9	Tratamento de prumadas pluviais , incluindo a decapagem, aplicação de primário e pintura com tinta de esmalte de cor branca nas demãos necessárias a um bom acabamento		
24	2.9.1	prumadas com 4,00m de altura	UN	8
25	2.10	Pintura de braço e nome da escola, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes.	UN	1
26	2.11	Pintura de chaminé considerando tratamento idêntico ao das paredes exteriores, incluindo o fechamento de aberturas, bem como todos os materiais e trabalhos inerentes.	UN	2
3		MUROS EXTERIORES		
27	3.1	Decapagem total de todos os paramentos exteriores de muros exteriores e do campo de jogos , com recurso a jato de água de alta pressão e/ou picagem superficial quando necessário, considerando a remoção de pintura, de barramentos finos não aderidos , incluindo limpeza, transporte e depósito de detritos em vazadouros, bem como todos os trabalhos inerentes.	m2	833,2
28	3.2	Fornecimento e aplicação de barramento de regularização em muros, com argamassa pronta para reparação superficial de rebocos antigos fissurados de base cimentícia, incluindo o prévio tratamento de fissuras com argamassa de preenchimento/reparação e rede de fibra de vidro, bem como todos os materiais e trabalhos inerentes.	m2	833,2
29	3.3	Pintura de muros em todo o seu desenvolvimento , considerando a aplicação de duas demãos de tinta plástica mate para fachadas de alta durabilidade, baseada em copolímeros 100% acrílicos, pigmentos e cargas resistentes à luz e à intempérie, incluindo 1 demão de primário isolante , bem como todos os materiais e trabalhos inerentes.	m2	833,2